

**FRANCE: SERVICES D'ARCHITECTURE, SERVICES DE CONSTRUCTION, SERVICES D'INGÉNIERIE ET SERVICES D'INSPECTION
MISSION DE MAÎTRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION DU NOUVEAU CENTRE D'INCENDIE ET DE SECOURS ET D'UN PLATEAU TERRITORIAL DE FORMATION À MONTAIGU-VENDEÉE**

Avis de concours

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: SDIS de la Vendée

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Ordre et sécurité publics

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction du nouveau centre d'incendie et de secours et d'un plateau territorial de formation à Montaigu-Vendée

Description: Concours sur Esquisse plus. Projet de construction neuve : nouveau centre d'incendie et de secours (CIS) et plateau territorial de formation dans la ville de Montaigu Vendée. Un seul bâtiment accueillant le CIS et le plateau territorial de formation sera construit sur un terrain en cours d'acquisition par le SDIS d'une surface utile estimée est de 3 045m². Une surface de parcelle d'environ 4750 m² doit être dédiée pour l'aire de formation extérieure. Le montant prévisionnel des travaux est de 6 318 000 euros HT. Les missions de base demandées : APS, PC, APD, PRO, ACT/DCE, VISA, DET, AOR. Les missions complémentaires : DQE, SYN, SIGN, CSSI. Compétences attendues : architectes, bureau(x) d'études compétent(s) en : STR, PB/CVC, CFO/CFA, SSI, AC, ECO, VRD, PAY, ENVT. Les missions et compétences sont détaillés dans le règlement de la consultation.

Identifiant de la procédure: 00000000-0000-4000-a000-000000000000

Identifiant interne: C2401

Type de procédure: Restreinte

Principales caractéristiques de la procédure:

2.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.4 Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux: Se référer aux documents de la consultation et à la réglementation des marchés publics (L2141-1 et suivants du code de la commande publique).

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001

Titre: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un nouveau centre d'incendie et de secours (CIS) et d'un plateau territorial de formation à Montaigu-Vendée

Description: Concours sur Esquisse plus. Projet de construction neuve : nouveau CIS et plateau territorial de formation dans la ville de Montaigu Vendée qui servira au maintien des acquis des SPP/SPV et pourra être utilisé par des organismes de formation extérieurs. Un seul bâtiment accueillant le CIS et le plateau territorial de formation sera construit sur un terrain en cours d'acquisition par le SDIS (description détaillée ci-avant et dans le règlement de la consultation).

Identifiant interne: C2401

5.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: MONTAIGU-VENDEE

Code postal: 85600

Subdivision pays (NUTS): Vendée (FRG05)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires: Au terme de l'analyse des candidatures et du jury de sélection, un nombre maximum de 3 candidats sera retenu pour remettre une offre. En cas de groupement, le mandataire devra être solidaire. Un opérateur économique ne peut être mandataire que d'un seul groupement.

5.1.9 Critères de sélection

Critère:

Type: Capacité technique et professionnelle

Nom: PHASE CANDIDATURE : Qualifications et compétences nécessaires pour l'objet du marché présentes au sein de l'équipe et cohérence de l'équipe proposée

Description: Les candidats fournissent les documents listés dans le règlement de la consultation, dans les formats exigés et avec les intitulés obligatoires. Le jury procédera à l'analyse des candidatures en examinant préalablement leur recevabilité en termes de complétude administrative du dossier et de conformité aux conditions de participation indiquées au règlement de la consultation (exigences minimum liées au chiffre d'affaires du mandataire, au chiffre d'affaires du groupement et inscription à l'ordre des architectes) .

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère:

Type: Capacité technique et professionnelle

Nom: PHASE CANDIDATURE : Qualité des références fournies au regard du projet, notamment avec les caractéristiques suivantes : opérations de grande qualité environnementale, opérations d'envergure similaire (surfaces de l'opération), opérations de nature adaptée (construction neuve, typologie adaptée...).

Description: Les candidats fournissent les documents listés dans le règlement de la consultation, dans des formats exigés et avec les intitulés obligatoires.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: PHASE OFFRE : Qualité de l'intégration dans le site et du parti architectural

Description: Qualité de l'insertion des ouvrages sur le site par rapport aux bâtiments existants. Qualité de l'intégration paysagère sur site. Qualité de l'architecture environnementale des ouvrages.

Critère:

Type: Qualité

Nom: PHASE OFFRE : Respect du programme au regard de la qualité de l'organisation fonctionnelle des espaces et de la qualité technique des ouvrages

Description: Adéquation des espaces aux caractéristiques fonctionnelles et architecturales décrites dans le programme. Respect des surfaces du programme. Respect des exigences techniques et environnementales du programme et maîtrise des coûts d'exploitation (durabilité des matériaux et des installations techniques, exploitation des énergies naturelles renouvelables, facilité d'entretien et de maintenance).

Critère:

Type: Coût

Nom: PHASE OFFRE : Compatibilité du projet avec l'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux

Description: Respect de l'enveloppe prévisionnelle du MOA affectée aux travaux. Fiabilité de l'estimation du coût du projet (adéquation entre les coûts annoncés et le niveau des prestations décrites).

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution:

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://sdis85.e-marchespublics.com>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 16/09/2024

Conditions du régime du concours:

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur: non

Membres du jury: Madame la présidente du conseil d'administration du SDIS, Monsieur le vice président du conseil d'administration du SDIS - président de la CAO, 2 membres du conseil d'administration du SDIS85, le Maire de la commune du projet ou son représentant, le président de la communauté d'agglomération ou son représentant, 2 conseillers départementaux du canton lieu du projet, 4 maîtres d'oeuvre

Membres du jury: A voix consultative : Directeur départemental du SDIS, payeur départemental, représentant de la direction départementale de la cohésion sociale et de la protection des populations

Prix

Valeur de la prime: 29 000 Euro

Lieu de réception de la prime: 85

Informations complémentaires: Valeur HT, TVA en sus au taux de la réglementation en vigueur.

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation: 19/07/2024 12:00 +02:00

Informations relatives aux délais de recours: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation: DREETS

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Nantes

8 Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel: SDIS de la Vendée

Numéro d'enregistrement: 28850001000013

Adresse postale: Les Oudairies BP 695

Ville: LA ROCHE SUR YON cedex

Code postal: 85017

Subdivision pays (NUTS): Vendée (FRG05)

Pays: France

Point de contact: Madame Alice GARNIER

Adresse électronique: sajcp@sdis-vendee.fr

Téléphone: +33 251454948

Adresse internet: <https://www.sdis-vendee.com>

Profil de l'acheteur: https://sdis85.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_829_1024260.html

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Nantes

Numéro d'enregistrement: 17440005100010

Adresse postale: 6 allée de l'Île Gloriette

Ville: NANTES cedex

Code postal: 44041

Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Téléphone: 0255101002

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel: DREETS

Numéro d'enregistrement: 13002928300012

Adresse postale: 22 mail Pablo Picasso BP 24209

Ville: NANTES cedex 01
Code postal: 44042
Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pays: France
Adresse électronique: pays-de-la-loire@dreets.gouv.fr
Téléphone: 0253467900
Rôles de cette organisation:
 Organisation chargée des procédures de médiation

11 Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 00000000-0000-4000-a000-000000000000 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de concours
Date d'envoi de l'avis: 17/06/2024 10:01 +02:00
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

11.2 Informations relatives à la publication